

**Изменения положения о территориальном
планировании Мосальского района**

**1. Обоснования внесения изменений в Схему территориального планирования
Муниципального района «Мосальский район»**

Необходимость внесения изменений в Схему территориального планирования Муниципального района «Мосальский район» вызвана следующими объективными причинами:

– в соответствии с п. 2 ст. 11 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» № 172-ФЗ от 21.12.2004 г. перевод земель лесного фонда в земли других категорий разрешается в случае: установления или изменения черты поселения. (Федеральным законом от 18.12.2006 N 232-ФЗ с 1 января 2007 года в пункте 2 части 1 статьи 11 слова "черты поселений" заменяются словами "границ населенных пунктов");

– переводом земель государственного лесного фонда (ГЛФ) в земли иных категорий;

– несоответствием текстовой части ранее утвержденной Схемы территориального планирования МР «Мосальский район» графическим материалам ранее утвержденной Схемы;

– техническими ошибками, допущенными в текстовой части ранее утвержденной Схемы территориального планирования МР «Мосальский район»;

– на основании письма федерального агентства кадастра объектов недвижимости (Роснедвижимость) от 24.07.2008 № ВК/3232 «Об описании и установлении границ объектов землеустройства» и в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. проведены мероприятия по корректировке границы объекта землеустройства (в частности территория населенного пункта) с целью внесения сведений в государственный кадастр недвижимости. Граница населенного пункта должна проходить строго по границам земельных участков на основании кадастровых сведений и не пересекать их, а также по границам земельных участках, выявленных при проведении инвентаризации с целью определения декларативного положения такой границы земельных участков.

1. Раздел 7 **Охрана и использование историко-культурного наследия** добавить следующей таблицей и текстом:

Перечень

*объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального района
«Мосальский район»*

<i>№</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Датировка объекта</i>	<i>Местонахождение объекта</i>	<i>Документ о постановке на государственную охрану</i>
Объекты культурного наследия федерального значения				
1	Собор Никольский	1818 г.	г. Мосальск	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 (Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624)
2	Георгиевская церковь	XVII-XVIII вв.	г. Мосальск	Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624
Объекты культурного наследия регионального значения				
1	Церковь Афанасьевская (деревянная)	1704 г.	село Посконь	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327
2	Церковь Успения	1745 г.	село Боровенск	Распоряжение исполнительного комитета Калужского областного Совета депутатов трудящихся от 18.06.1958г. № 357-р
Выявленные объекты культурного наследия				
1.	Почтовая станция	сер. XIX в.	с. Барсуки	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
2.	Церковь Иоанна Предтечи	1820 г.	с. Быстрое	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
3.	Церковь Рождества Богородицы	1801 г.	с. Чертень	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
4.	Церковь Игнатъевская	XIX - XX вв.	с. Путогино	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
5.	Церковь Никольская	1890 г.	с. Фошня	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
6.	Почтовая станция	сер. XIX в.	с. Калугово	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
7.	Церковь Покровская	1809 г.	с. Покровское	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
8.	Церковь Благовещенская	1887 г.	с. Тарасково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
9.	Церковь Богоявленская	1725 г.	с. Ленское	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
10.	Церковь Пятницкая	1765 г.	г. Мосальск	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76

11.	Церковь Борисоглебская	1790 г.	г. Мосальск	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
12.	Церковь Николая Чудотворца	1777 г.	с. Горохово	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
13.	Братская могила		д. Сычево	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
14.	Братская могила		д. Утрубы Калуговского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
15.	Братская могила		д. Посконь Посконского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
16.	Братская могила		д. Мощины	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
17.	Братская могила		д. Хагибино Селичевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
18.	Братская могила		д. Гулино Ленского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
19.	Братская могила		д. Фошня Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
20.	Братская могила		д. Наумово Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
21.	Братская могила		д. Горбачи Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
22.	Братская могила		д. Щербинино Груздовского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
23.	Братская могила		д. Ханьково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
24.	Братская могила		д. Иваново-Дуброво Воронинского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
25.	Братская могила		д. Большие Крутицы	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
26.	Братская могила		д. Чертень Путогинского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
27.	Братская могила		д. Вишнее	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
28.	Братская могила		д. Людково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76

29.	Воинское кладбище		д. Селино Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
30.	Воинское кладбище		д. Красная береза Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
31.	Индивидуальная могила		д. Васильевское Воронинского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
32.	Индивидуальная могила		д. Тарасково	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
33.	Индивидуальная могила		д. Селино Горбачевского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
34.	Индивидуальная могила		д. Свирково Груздовского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
35.	Индивидуальная могила		д. Тиханово Груздовского сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
36.	Индивидуальная могила		д. Бурмакино Краснооктябрьский с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
37.	Индивидуальная могила		д. Сельцо Кольцово Селического с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
38.	Индивидуальная могила		д. Сельцо Кольцово Семического с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
39.	Индивидуальная могила		д. Селиверстово Краснооктябрьский с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
40.	Индивидуальная могила		д. Путогино Путогинский с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
41.	Братская могила		д. Павловичи Тарасковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
42.	Братская могила		д. Пищалово Тарасковского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
43.	Воинское кладбище		д. Ольхи Боровского с/с	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
44.	Родина Героя Социалистического труда, одного из создателей ракетного оружия А.Г. Костикова		с. Быстрое	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
45.	Мосальское городище	IV-VI вв, XI- XIV вв.	г. Мосальск, на территории города	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76

46.	Курган	V-VI вв.	д. Дубровка, 0,25 м на юго-востокот деревни, на правом берегу р. Пополты, в поле	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
47.	Курганный могильник-1	XIV	д. Каплино, 0,5 км к юго-западу от деревни, на высоком правом берегу р. Рессы	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
48.	Курганный могильник-2	XIV	д. Каплино, 0,7 км к юго-западу от деревни, в 100-200 м к югу от 1 группы	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
49.	Курганный могильник-3	XIV	д. Каплино, 0,8 км к юго-западу от деревни, в 100 м к югу от 2 группы	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
50.	Селище	I пол. I тыс н.э.	д. Каплино, 0,4 км к югу от деревни, в урочище «Круча»	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
51.	Селище-2	I пол. I тыс. н.э.	д. Каплино, 0,4 км к югу от деревни, на правом высоком берегу р. Рессы, в 200 м ниже по течению от селища 1	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
52.	Селище 2	р.ж.в., III-V вв.	д. Каплино, 0,6 км к югу от деревни	Археологическая карта России. Калужская область № 520. Арх. ИА.: № 5679. Л. 16
53.	Селище-3	I пол. I тыс н.э.	д. Каплино, 0,4 км от деревни, на правом берегу р. Рессы. Отделено оврагом от селища 2	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
54.	Городище	2 четв. I тыс. н.э.	с. Ленское, 0,25 км к западу от западной окраины деревни (церковь Богоявления), отрог правого берега р. Рессы	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
55.	Городище	2 пол. I тыс до н.э. - I тыс н.э.	д. Лоск, 2 км к северо-востоку (северо-западу – согласно паспорту) от деревни, в лесу, сильно поросло лесом	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
56.	Курганный могильник		с. Любаховка, 0,5 км к югу от деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
57.	Городище	III-VI вв, XI-XII вв	д. Мощины, 1 км к западу, мыс правого берега р. Пополта, между двумя оврагами	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76

58.	Селище	III-Vвв	с. Мощины, к юго-западу от городища, за рвом, на площадке между склоном берега и оврагом	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
59.	Селище-2	III-Vвв, XII-XIIIвв	с. Мощины, 0,25 км к югу от деревни, на берегу р. Грачёвки, по дороге из д. Передовик в д. Девятовку	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
60.	Селище-3	III-Vвв, XIII-XV вв	с. Мощины, 0,35 км к югу от деревни, на правом берегу р. Грачёвки	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
61.	Курганы	V-VI вв.	д. Почепок, 1 км к юго-западу от деревни, в лесу	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
62.	Селище	XVI-XVII вв.	д. Симоново, южная окраина, на мысу прав. Берега р. Ресса	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
63.	Городище	IV-VI вв, XII-XIII вв.	д. Спас-Перекша, в 2,5км к северо-западу от деревни Хотибино, при впадении ручья в р.Перекшу	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
64.	Селище	IV-VI вв.	д. Спас-Перекша, в 2,5 км к северо-западу от д. Хотибино, на правом берегу р. Перекша, на месте б. дер. Спас-Перекша	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
65.	Селище	XIV-XVII вв.	д. Тарасково, 0,3 км к югу от деревни, на правом берегу р. Ресса, при впадении в неё небольшой речки	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
66.	Курганный могильник 1		д. Тимофеевская, 0,7 км к востоку от деревни, 0,2 км от дороги в д. Бараний Рог	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
67.	Курганный могильник 2		д. Тимофеевская, 1,9 км к юго-востоку	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
68.	Курганный могильник 3		д. Тимофеевская, в 1 км к юго-востоку	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
69.	Курганный могильник 3		д. Тимофеевская, 0,7 км к востоку-юго-востоку от деревни	Археологическая карта России. Калужская область № 536. Арх. ИА.: № 8024. Л. 26.
70.	Курган	XII	д. Тимофеевская, 1 км от деревни Тимофеевское, слева от дороги в дер. Васильевскую	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76

71.	Курган 1		д. Тимофеевская, 1 км к юго-востоку от деревни, правый берег р. Ресса, 0,17 км от русла, в лесу.	Археологическая карта России. Калужская область № 537. Арх. ИА.: № 8024. Л. 26.
72.	Курган 2		д. Тимофеевская, в 1,3 км к юго-востоку	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
73.	Курган 3		д. Тимофеевская, 0,55 км к юго-востоку от деревни, правый берег р.Ресса, 0,13 км от русла, в лесу	Археологическая карта России. Калужская область № 539. Арх. ИА.: № 8024. Л. 26.
74.	Селище 1	1 пол. I тыс, XI-XII вв, XIV-XVII вв.	д. Тимофеевская, на северной окраине деревни, на левом берегу р. Ресса, при впадении ручья	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
75.	Селище 2	XIV-XVII вв	д. Тимофеевская, 0,3 км к юго-востоку от деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
76.	Селище 3	1 пол. I тыс н.э	д. Тимофеевская, 1,5 км к югу от деревни, рядом с огородами	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
77.	Селище 4	XV-XVII вв.	д. Тимофеевская, 0,2 км к югу от деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
78.	Курган	кон. V-VI вв	д. Шаньково, 0,25 км к северу от юго-восточного конца деревни	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
79.	Городище	2 пол. I тыс. до н.э.-1 пол I тыс. н.э.	д. Щитиново, в 0,25 км к югу (Шитово)	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов от 22.05.1992г. №76
80.	Курганный могильник		с. Боровенск, 1,5 км к северо-востоку от села	Археологическая карта России. Калужская область № 518. Арх. ИА.: № 11358. Л. 41.
81.	Стоянка 1	7-6 тысячелетия до н.э.	Захарьино, 0,5 км к северо-востоку от деревни	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
82.	Стоянка 2	7-6 тысячелетия до н.э.	Захарьино, 1,2 км к северо-востоку от деревни	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
83.	Селище		Казарка, 0,3 км к западу-северо-западу от деревни	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
84.	Поселение (стоянка, селище)	7-4 тысячелетия до н.э., 1 пол. I тыс. н.э., XIV-XVII вв.	Мартюновка, в центре деревни, на склоне правого берега ручья	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
85.	Селище	XVI-XVII вв.	Устоша, 0,2 км к северо-западу от деревни, на правом берегу ручья (на пашне)	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия				

1.	Аллея Героев		г. Мосальск, ул. Калужская	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
2.	Братская могила		г. Мосальск	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
3.	Братская могила		д. Бурмакино	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
4.	Братская могила		д. Гулино	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
5.	Братская могила		д. Мощины	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
6.	Братская могила		д. Мощины	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
7.	Братская могила		д. Посконь	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
8.	Братская могила		д. Путогино	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
9.	Братская могила		д. Сельцо-Кольцово	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
10.	Братская могила		д. Хотибино	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
11.	Памятный знак в честь А.А. Морозовой		с. Долгое	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
12.	Памятный знак		д. Почернино	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
13.	Усадьба Сенявиных. Парк	прев. - тр. четв. XVIII в.	Мосальский р-н, с. Ивано-Дуброво	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
14.	Усадьба Бульчевых. Парк	вт. пол. XIX в.-нач. XX	Мосальский р-н, ур. Пройдево	Учетная документация, утвержденная Министерством культуры РСФСР
15.	Жилой дом	нач. XX в.	г. Мосальск, ул. Ленина, 13	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
16.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Ленина, 33	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
17.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Ленина, 35	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
18.	Аптека	кон. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Ленина, 48	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
19.	Сквер	нач. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Ленина-Советская	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
20.	Ансамбль овощесушильного завода	нач. XX в.	г. Мосальск, ул. Кирова, 29	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
21.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Советская, 18	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
22.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	г. Мосальск, ул. Советская, 19	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
23.	Торговые ряды		г. Мосальск, кинотеатр	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
24.	Дом купцов Богдановых		г. Мосальск, городская администрация	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224

25.	Дом купца Кузьмина		г. Мосальск, магазины	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
26.	Казначейство		г. Мосальск, банк	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
27.	Дом купца Чухина		г. Мосальск, райпромкомбинат	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
28.	Ренсковый винный погреб купца Сидорова		г. Мосальск, пустующее здание	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
29.	Дом купца Богданова (первая половина занималась уездным судьей, другая - трактиром)		г. Мосальск, библиотека, РОНО	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
30.	Купеческий дом		г. Мосальск, дом детского творчества	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
31.	Дом купца Романова (первый этаж гостиница, второй- под доходный дом)		г. Мосальск, дом спорта	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
32.	Дом торговца Иванова		г. Мосальск, пустующее здание	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
33.	Дом купца Богданова Ивана Егоровича (до 1917 г. сдавался под гимназию, после 1917 г. - под магазины, совпартшколу, дом пионеров)		г. Мосальск, музей	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
34.	Земство		г. Мосальск, аптека	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
35.	Земская больница Хлюстина		г. Мосальск, инфекционное отделение Центральной районной больницы	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
36.	Женская гимназия с остатками старого городского сада		г. Мосальск, Мосальская школа № 1	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
37.	Начальное училище		г. Мосальск, Мосальская школа № 2	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
38.	Аптека (верх - аптека, внизу - жилье для служащих)		г. Мосальск, милиция	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
39.	Уездное училище (преподавал драматург Соловьев)		г. Мосальск, школа МСШ № 2	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
40.	Самодельная оригинальная архитектура (современное строение)		г. Мосальск, контора дорожного участка	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
41.	Ансамбль школы И. Тузова: главный корпус, флигель, дом священника	кон. XIX-нач. XXвв.	с. Путогино	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224

42.	Мост	нач. XX в.	с. Путогино	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
43.	Ансамбль купеческой усадьбы: главный дом, склад, конюшня	вт.пол. XIX -нач. XX вв.	с. Чертень	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
44.	Пекарня	нач. XX в.	с. Чертень	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
45.	Магазин	нач. XX в.	с. Чертень	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
46.	Старообрядческая церковь	нач. XX в.	с. Чертень	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224
47.	Дом священника		с. Ленское	По материалам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом МК РСФСР от 08.07.1991 № 224

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

Согласно пункта 2 статьи 35 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 статьи 36 Федерального закона требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан

проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

2. В раздел 9 **Анализ результатов возможных последствий воздействия ЧС техногенного и природного характера на функционирование объектов района и жизнедеятельность населения** добавить следующий текст:

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка в зоне проектируемого объекта, сложившаяся в результате опасного природного явления или аварии, что может повлечь или повлекло за собой ущерб здоровью или жизни людей, значительные материальные потери или нарушение условий жизнедеятельности.

В Мосальском районе в условиях мирного времени гипотетически возможны ЧС природного и техногенного характера, среди которых следует выделить:

ЧС природного характера:

- геологические опасные явления (оползни, обвалы, просадки, пыльные бури ит.п.);
- метеорологические и агрометеорологические опасные явления (бури, ураганы, смерчи, крупный град, сильный гололед, снегопад, сильная жара и пр.);
- гидрологические опасные явления (высокий уровень воды в реках, повышения уровня грунтовых вод, ранний ледостав и пр.); - природные пожары (лесные, подземные);
- инфекционная заболеваемость.

ЧС техногенного характера:

- транспортные аварии и катастрофы;
- пожары и взрывы;
- аварии с угрозой выброса или выбросом ядовитых, радиоактивных или биологически опасных веществ;
- внезапные обрушения;
- аварии на энергосистемах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- аварии на гидротехнических сооружениях.

Цели и задачи оценки риска

Целью оценки риска являются определение на основе выбранных показателей

степени риска чрезвычайной ситуации (далее – ЧС) для населения муниципальных образований на территории МР «Мосальский район» как проживающего вблизи потенциально опасных, пожароопасных объектов, транспортных коммуникаций, так и при опасных природных явлениях, а также при ЧС на рядом расположенных к Мосальскому району территориях.

На основе анализа результатов оценки риска формируются выводы с показателями степени риска для наиболее опасных и наиболее вероятных сценариев развития ЧС, определяются наиболее опасные звенья возникновения ЧС и разрабатываются рекомендации для выработки комплекса мер по предупреждению, предотвращению возникновения ЧС и разрабатываются рекомендации для выработки комплекса мер по предупреждению, предотвращению возникновения ЧС, локализации аварий, оперативного устранения их последствий как на объектах и коммуникациях муниципальных образований на территории Мосальского района, так и на соседних территориях.

Задачами оценки риска являются:

- выбор показателей степени риска ЧС;
- разработка методологии оценки риска ЧС;
- выбор методик для степени риска ЧС, необходимого перечня исходных данных и ограничений для определения степени риска ЧС;
- разработка сценариев развития возможных ЧС как на территории муниципальных образований, расположенных на территории Мосальского района;
- проведение расчетов по оценке степени риска ЧС, анализ результатов оценки, формирование выводов с показателями степени риска;
- выработка рекомендаций для разработки мероприятий по снижению риска на территориях муниципальных образований, расположенных на территории Мосальского района.

Очевидно, что возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в районе проектируемого объекта зависит, прежде всего, от его местоположения, природно-климатических условий.

В подавляющем большинстве случаев причины возникновения ЧС с серьезными последствиями носят субъективный характер: недостаточная компетенция обслуживающего персонала, безответственность должностных лиц, нарушение производственной и технологической дисциплины, в том числе в процессе проектирования и строительства.

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают объективно, независимо от деятельности человека, их проявление главным образом зависит от природно-климатических условий объекта проектирования.

Согласно данным, предоставленным Главным управлением МЧС России по

Калужской области территория Мосальского района не имеет группу по гражданской обороне. В соответствии с показателями СНиП 2.01.51-90 «ИТМ ГО» территория, в пределах района не составляет зону возможных сильных разрушений, зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), зону возможного опасного химического заражения и относится к загородной зоне.

Особенности геологического строения, гидрогеологии и геоморфологии территории области свидетельствуют о существовании здесь благоприятных условий для развития карста, эрозийной деятельности, оползней, поверхностного обводнения, подтопления и заболачивания

На территории района расположен один потенциально опасный объект, аварии на которых могут являться источниками возникновения местных или локальных чрезвычайных ситуаций.

Положения об обеспечении первичных мер пожарной безопасности

Основные понятия и термины:

- первичные меры пожарной безопасности - реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров, являющихся частью комплекса мероприятий по организации пожаротушения;

- противопожарный режим - правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания помещений (территорий), обеспечивающие предупреждение нарушений требований безопасности и тушение пожаров;

- профилактика пожаров - совокупность превентивных мер, направленных на исключение возможности возникновения пожаров и ограничение их последствий;

- первичные средства пожаротушения - переносимые или перевозимые людьми средства пожаротушения, используемые для борьбы с пожаром в начальной стадии его развития.

Перечень первичных мер пожарной безопасности

К первичным мерам пожарной безопасности на территории населенных пунктов относятся:

- обеспечение необходимых условий для привлечения населения к работам по предупреждению пожаров (профилактике пожаров), спасению людей и имущества от пожаров в составе подразделений добровольной пожарной охраны;

- проведение противопожарной пропаганды и обучения населения мерам пожарной

безопасности;

- оснащение первичными средствами тушения пожаров;
- соблюдение требований пожарной безопасности при разработке градостроительной и проектно-сметной документации на строительство и планировку застройки территории населенного пункта;
- разработку и выполнение мероприятий, исключающих возможность переброски огня при лесных и торфяных пожарах на здания, строения и сооружения;
- обеспечение исправной телефонной или радиосвязью для сообщения о пожаре в государственную пожарную охрану;
- своевременную очистку территории от горючих отходов, мусора, сухой растительности;
- содержание в исправном состоянии в любое время года дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального и федерального значения, в границах населенного пункта, проездов к зданиям, строениям и сооружениям;
- содержание в исправном состоянии систем противопожарного водоснабжения;
- содержание в исправном состоянии имущества и объектов, а также первичных средств пожаротушения на объектах муниципальной собственности;
- утверждение перечня первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- установление особого противопожарного режима;
- профилактика пожаров в населенных пунктах поселения.

В целях защиты территорий от пожаров необходимо организовать работу по:

- устройство наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные и естественные водоемы объемом не менее 60 м.куб., оборудование устройствами для забора воды пожарными автомобилями водонапорных башен) повсеместно на территории деревни. Установку пожарных гидрантов планируется размещать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения,

строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду - 1 гидрант. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода высокого давления должен обеспечивать высоту компактной струи не менее 10 м при полном расходе воды на пожаротушение и расположении пожарного ствола на уровне наивысшей точки самого высокого здания. Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60 м.

Расход воды на наружное пожаротушение жилых и общественных зданий

таблица 1

Наименование зданий	Расход воды на наружное пожаротушение жилых и общественных зданий независимо от их степени огнестойкости на один пожар, литров в секунду, при объеме зданий, тысяч кубических метров				
	не более 1 тысячи кубических метров	более 1 тысячи, но не более 5 тысяч кубических метров	более 5 тысяч, но не более 25 тысяч кубических метров	более 25 тысяч, но не более 50 тысяч кубических метров	более 50 тысяч, но не более 150 тысяч кубических метров
Жилые здания односекционные и многосекционные при количестве этажей:					
не более 2	10	10	-	-	-
более 2, но не более 12	10	15	15	20	-
Общественные здания при количестве этажей:					
не более 2	10	10	15	-	-
более 2, но не более 6	10	15	20	25	30

- водоемы необходимо обеспечить подъездами с твердыми площадками размером 12x12 м, для установки пожарного автомобиля. При устройстве наружного противопожарного водоснабжения необходимо учитывать, что радиус обслуживания одного водоисточника составляет 200 метров. Поддержание в постоянной готовности искусственных водоемов, подъездов к водоисточникам и водозаборных устройств возлагается на соответствующие организации (в населенных пунктах - на органы местного самоуправления). Использование для производственных и хозяйственных целей запаса воды, предназначенного для нужд пожаротушения, не разрешается.

- при проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со

встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

1. С двух продольных сторон - к зданиям многоквартирных жилых домов высотой 28 и более метров (9 и более этажей), к иным зданиям для постоянного проживания и временного пребывания людей, зданиям зрелищных и культурно-просветительных учреждений, организаций по обслуживанию населения, общеобразовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа, научных и проектных организаций, органов управления учреждений высотой 18 и более метров (6 и более этажей);

2. Со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

1. этажностью меньше 28 м;
2. двусторонней ориентации квартир или помещений;
3. устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

Расстояние от края проезда до стены здания, как правило, следует принимать 5 - 8 м для зданий до 10 этажей включительно и 8 - 10 м для зданий свыше 10 этажей. В этой зоне не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередачи и осуществлять рядовую посадку деревьев.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин с учетом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности

таблица 2

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, метры		
		I, II, III C0	II, III, IV C1	IV, V C2, C3
I, II, III	C0	6	8	10

II, III, IV	C1	8	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	15

Соответствие степени огнестойкости и предела огнестойкости строительных конструкций зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков

таблица 3

Степень огнестойкости зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков	Предел огнестойкости строительных конструкций						
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные несущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
настилы (в том числе с утеплителем)				фермы, балки, прогоны	внутренние стены	марши и площадки лестниц	
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
V	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется

Примечание. Порядок отнесения строительных конструкций к несущим элементам здания, сооружения и строения устанавливается нормативными документами по пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния от границ застройки деревни с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов должны составлять не менее 15 метров. Сеть улиц и дорог деревни проектируется без тупиковых проездов.

По данным Отделения Государственного пожарного надзора Мосальского района на настоящий момент времени имеются добровольные пожарные дружины с выездной пожарной техникой в дер. Горбачи, дер. Посконь, дер. Никиткино, дер. Савино, дер. Дашино, дер. Долгое, дер. Передовик, дер. Путогино, с. Боровенск, дер. Воронино, дер. Людково.

В целях приведения населенных пунктов района в пожаробезопасное состояние необходимо создать добровольные пожарные команды с выездной пожарной техникой в п. Шаховский, дер. Вязичня, дер. Щербинино.

3. В разделе 4 **Повышение уровня жизни и условий проживания населения** после абзаца, начинающегося со слов «Темпы нового жилищного строительства низки...» дополнить текстом следующего содержания «Предпочтительным вариантом для обеспечения населения земельными участками и жильем, в соответствии с федеральными и региональными решениями, в том числе молодых и многодетных семей является комплексное жилищное строительство.»

Абзац, следующий за ним с 4 пронумерованными перечислениями изложить в следующей редакции:

«Положением о территориальном планировании развития МР «Мосальский район» предусматриваются следующие мероприятия:

- 1) Новое жилищное строительство в городе Мосальске в связи с разработкой генерального плана и изменением городской черты;
- 2) Новое жилищное строительство в д. Новые Ляды, дер. Елисеевка, дер.

Тимофеевское, дер. Берно, дер. Гачки, дер. Долгое, дер. Алферьевское, п. Кресты, п. СПТУ.

Реализация первоочередных из указанных проектов связана:

- в дер. Симоново - с уточнением границы населенного пункта, в части присоединения существующей жилой застройки;

- в дер. Елесеевка - с реализацией проекта по жилищному строительству на основании заключенного соглашения о сотрудничестве между Администрацией района, Администрацией СП «Деревня Путогино» и Инвестором от 16 января 2012 года (планируются: коттеджный поселок, площадки для стоянки легкового автотранспорта, объекты капитального строительства местного значения, объекты спортивного назначения, объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры, зона отдыха);

- в дер. Тимофеевское - с приведением в соответствие категории земельных участков согласно Постановлению Правительства Калужской области от 11 июля 2012 года № 344. Данным Постановлением указанные земельные участки включены в границы населенного пункта дер. Тимофеевское.

Предусмотрено также:

в дер. Берно - уточнение границ населенного пункта, в части присоединения существующей жилой застройки;

в дер. Гачки - включение участков в границы населенного пункта на основании решения Администрации района;

- в дер. Долгое - уточнение границы населенного пункта, в части присоединения существующей жилой застройки и в связи с намерением собственника (Калужская область) реализовать данные земельные участки для целей жилищного строительства.»

4. Раздел 4 **Перечень мероприятий по территориальному планированию Мосальского района** в подразделе 2.2 **Развитие экономики района** два предпоследних абзаца изложить в новой редакции:

«Южный промышленный район - предполагается выполнение мероприятий:

1) Строительство и развитие предприятий по производству сельскохозяйственной продукции, в том числе в дер. Чертень;

2) Строительство и развитие предприятий по складированию и переработке сельскохозяйственной продукции, в т.ч. в дер. Родня».

5. Раздел 4 **Перечень мероприятий по территориальному планированию Мосальского района** в подразделе 2.2 **Развитие экономики района** 12 абзац изложить в новой редакции:

6) Развитие новых отраслей промышленности - агротуризм (дер. Емельяновка, Малышево, Девятровка, Володино, Тимофеевское, Елесеевка);

6. В разделе 4 **Повышение уровня жизни и условий проживания населения**

(второй абзац с конца) и разделе 8. **Развитие туризма и рекреации** (последний абзац) абзацы при перечислении предполагаемых зон отдыха и туризма дополнить населенными пунктами дер. Елисеевка, дер. Тимофеевское и дер. Володино.

7. Раздел 8. **Развитие туризма и рекреации** после последнего абзаца дополнить текстом следующего содержания:

Мосальский район обладает рядом объектов, рассчитанных на развитие рекреационно-туристической деятельности. В деревне Елисеевка планируется строительство SPA отеля «Русич». Комплексная застройка агротуристического комплекса включает в себя: автокемпинг на 20 машин; здания для обслуживания отдыхающих (кафе, душевые, кабинеты массажа и косметологии); бани 4 шт.; мини-гостиницы 4 здания; ресторан (шведский стол); ФОК (бассейн, тренажёрный зал, кабинеты для ванн и массаж; отель: 2 здания; водоём на территории отеля (пляж, бар, станция лодок и водных велосипедов, рыбалка, элементы аквапарка); дома-бани 4 шт. (кухня, термобассейн, столовая, гостиница, спальни, бильярдная); теннисные корты 2 открытых корта; картинговая трасса; горнолыжный спуск (возможность использования перепада рельефа в 40 метров); деревянные дома для отдыхающих-20 домов. Их размещение возможно в составе многофункциональных зон и комплексов соответствующей ориентации – развитие агротуризма (д. Девятовка, Малышево, Емельяновка, Володино, Тимофеевское), развитие туристических маршрутов по историческим, культурным местам района (г. Мосальск, д. Боровенск, д. Путогино). В целях реализации указанного проекта заключено соглашение о сотрудничестве между Администрацией района, Администрацией СП «Деревня Путогино» и Инвестором от 16 января 2012 года.

3. В раздел 10 **Результаты комплексного градостроительного анализа территории Мосальского района** добавить следующими таблицами:

Планируемый перевод земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов

№ п./п.	Наименование населенного пункта, к которому намечен перевод земель с/х назначения	Площадь земель с/х назначения, га	Собственник	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал	Срок реализации
<i>СП «Село Тарасково»</i>					
1	дер. Симоново	3,0	МР «Мосальский район»	40:16:161200	2013-2014
<i>СП «Деревня Путогино»</i>					
2	дер. Елисеевка	28,63 0,82	Артемова Н.М. МР «Мосальский район»	40:16:131100:46 40:16:131100	2012-2013
<i>СП «Деревня Воронино»</i>					

3	дер. Тимофеевское	39,46	Устинов В.А.	40:16:021200:63	2012-2015
		48,69	Устинов В.А.	40:16:021200:62	
		4,89	Устинов В.А.	40:16:021200:153	
		0,52	Устинов В.А.	40:16:021200:163	
4	дер. Берно	2,0	МР «Мосальский район»	40:16:021400	2012-2016
СП «Деревня Гачки»					
5	дер. Гачки	33,0	МР «Мосальский район»	40:16:141100 40:16:140100	2012-2016
СП «Деревня Долгое»					
6	дер. Долгое	11,8	Калужская область	40:16:060101:94	2012-2016
		1,2	Калужская область	40:16:060101:96	
		8,5	Калужская область	40:16:060101:95	
		1,5	МР «Мосальский район»		
Итого:		184,01	-	-	-

Планируемый перевод земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

№ п/п.	Наименование населенного пункта, к которому намечен перевод земель с/х назначения	Площадь земель с/х назначения, га	Собственник	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал	Срок реализации
СП «Деревня Путогино»					
1	дер. Чертень	1,2	Артемова Н.М.	40:16:131200:103	2012-2013
СП «Деревня Савино»					
1	севернее дер. Родня	10	МР «Мосальский район»	40:16:181300	2012-2016
Итого:		11,2	-	-	-

Планируемый перевод земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли особо охраняемых территорий и объектов (рекреационного назначения)

№ п/п.	Наименование населенного пункта, к которому намечен перевод земель с/х назначения	Площадь земель с/х назначения, га	Собственник	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал	Срок реализации
СП «Деревня Воронино»					
1	дер. Володино	22,7	Семин В.А.	40:16:131300:35	2012-2015
СП «Деревня Путогино»					
2	дер. Елисеевка	31,02 7,05	Артемова Н.М. Артемова Н.М.	40:16:131100:47 40:16:131100:49	2012-2013

СП «Деревня Воронино»					
3	дер. Тимофеевское	0,36 33,3 1,5	Устинов В.А. Устинов В.А. Устинов В.А.	40:16:021300:34 40:16:021300:32 40:16:021300:33	2012-2016
	Итого:	95,93	-	-	-

**Планируемый перевод земель из категории земель лесного фонда
в категорию земли населенных пунктов**

№ п./п.	Наименование населенного пункта, к которому намечен перевод земель с/х назначения	Площадь земель, га	Собственник	Цель назначения	Срок реализации
СП «Деревня Долгое»					
1	дер. Долгое	3,0	РФ	Существующая жилая застройка	2012-2014
	Итого:	3,0	-	-	-

Лесные участки расположены по адресу:

Долговское участковое лесничество

Квартал 80

выдел 1 площадь 3,0 га категория защитности - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации.

Пояснение к сводной ведомости площадей перевода земель лесного фонда в категорию земли населенных пунктов:

1. Перевод 3,0 га в дер. Долгое связан с уточнением границы населенного пункта, в части присоединения существующей жилой застройки.

**Планируемый перевод земель из категории земель запаса
в категорию земли населенных пунктов**

№ п./п.	Наименование населенного пункта, к которому намечен перевод земель с/х назначения	Площадь земель с/х назначения, га	Собственник	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал	Срок реализации
СП «Деревня Людково»					
1	дер. Алферьевское	18,8	-	40:16:101800	2012-2015
	Итого:	18,8	-	-	-

Пояснение к сводной ведомости площадей перевода земель запаса в категорию земли населенных пунктов:

1. Перевод 18,8 га в дер. Алферьевское связан с уточнением границы населенного пункта, в части присоединения существующей жилой застройки.

Итого по Мосальскому району планируется перевод **312,94 га**. Из них **205,81 га** в категорию земли населенных пунктов, **11,2 га** в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и **95,93 га** в земли особо охраняемых территорий.